

ت	اسم لمشروع	جنسية الشركة	المستثمر	رقم الاجازة	تاريخها	نوع المشروع	موقع المشروع واقرب نقطة دالة	مساحة المشروع بالدونم	رأس المال المستثمر الكلي	مدة الاجازة	نبذة عن المشروع
١	مول الطاهر العماني	عمانية+عراقية	سعود بن علي الخليلي ٧٥% - محمد صباح احمد الحسيني ٢٥%	٦	أيار--03 ٠٩	تجاري	الديوانية / حي الضباط	8	21000000	٥٠ سنة	١. يتكون المول من ٦٤ محل تجاري و مطاعم عدده ٢ وصالة العاب و كوفي شوب و هايبر ماركت ٢. في المشروع مبنى ادارة و صحيات ٣. يحتوي المشروع على مخزن و ساحات وقوف السيارات ٤. يوجد في المشروع غرفة حسيبة
٢	اسواق السنية التجارية	عراقية	عدنان نوري كاظم موسى	٤٥	16- تشرين الثاني ١٣	تجاري	ناحية السنية	بالمتر (181,64)	282432	٣٠ سنة	١- مبنى من طابقين ٢- يحتوي المشروع على ٦ محلات تجارية و مكاتب عدده ٢٣ ٣- يحتوي على صالة عدده ٢ و مطعم و صحيات
٣	بركات الامام الترفيهي	عراقية	عبد الكريم هاتف صبر	22	02- أيلول-١٠	ترفيهي	الديوانية / بجانب الامام ابو الفضل	3	1793400	٢٥ سنة	١. يتكون المشروع محلات تجارية عدده ٤٤ و مكاتب تجارية عدده ٣ و سوبر ماركت ٢. يحتوي المشروع على مطعم مكون من

										<p>طابقين ٣. في المشروع مناطق خضراء و العاب اطفال و مجاميع صحية .</p>	
٤	كراج الديوانية متعدد الطوابق	عراقية	عقيل خليص عواد	27	09- شباط- ١٠	خدمي	الديوانية/حي السراي	٨ اولك ٣٢.٧ م	1322000	٣٤ سنة	<p>يتألف المشروع من موقف سيارات مكون من اربع طوابق بمساحة ٨٠٠ متر لكل طابق بأساس كونكريت مسلح و هيكل حديد .ويسعة (١٠٠) سيارة صالون.</p>
٥	فندق برج المدينة	عراقيان	احمد عبد الزهرة+جعفر كاظم عبادي	46	01- شباط- ١٤	سياحي	الديوانية / ام الخيل	٣ دونم ١٥ أولك ٨,٨٥ م	9723550	37.5	<p>يضم المشروع غرف نوم بدرجات مختلفة و قاعة استقبال .٢. في المشروع قاعة اجتماعات و مؤتمرات و معرض تراثي .٣. يضم المشروع مطعم و كوفي شوب و سوبر ماركت .٤. يتضمن المشروع قاعة رشاقة و كمال اجسام و قاعة بولنك و بليارد و العاب الكترونية و حوض سباحة و تدليك .٥. ادارة و خدمات ٦ -- عدد الطوابق ٥</p>

										<p>بضمها الارضي ٧- التصميم ٥: غرفة نوم اضافة الى الملحقات الاخرى مسبح خارجي ابولنك ومساحات خضراء مع المرفقات الخدمية الخرى</p>		
٦	تطوير كورنيش الديوانية	عراقية	ناظم صادق حسن	34	آب--22 ١١	ترفيهي	مركز الديوانية	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="884 510 1108 1013">١٠ دونم</td> <td data-bbox="683 510 884 1013">٣٣ أولك</td> </tr> </table>	١٠ دونم	٣٣ أولك	1833193	<p>١. في المشروع العاب ترفيهية مختلفة ٢. يحتو ي المشروع على مناطق خضراء . ٣. يضم المشروع مسبح عدد ١.٤. يوجد في المشروع كازينوهات و مركز تسوق عدد ١ . ٥. يحتو ي المشروع على صالة العاب الكترونية</p>
١٠ دونم	٣٣ أولك											
٧	الخيمة السياحي الترفيهي	عراقية	احمد ناصر طاهر	30	24- تشرين الثاني-١٠	ترفيهي	الديوانية/العرو بة الثانية	٣ ١ أولك ٢٠ م	337553	<p>١. يحتو ي المشروع على مسرح و مساحات عرض تجارية ٢. يضم المشروع محلات تجارية و اكتشاك و مطاعم و كافتريات ٣.</p>		

											<p>يوجد في المشروع العاب اطفال و حدائق و نافورة راقصة و ساحات رملية . ٤ . في المشروع شاشات عرض و اذاعة داخلية .</p>			
٨	محطة تعبئة وقود الرافدين الاستثمارية	عراقية	مجدراضي شاهد ٥٥% ، حازم محمد عبد ٢٥% ، محمود حنويت عطوي ٢٠%	47	03- تشرين الأول-١٤	خدمي	الديوانية /الحمزة	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="891 448 1106 948">١٠٠٠٠٠٠٠</td> <td data-bbox="696 448 891 948">١٠ أولك</td> <td data-bbox="488 448 696 948">٩٨م</td> </tr> </table>	١٠٠٠٠٠٠٠	١٠ أولك	٩٨م	1317000	٣٤ سنة	<p>١ . يتألف المشروع من مضخات تجهيز الكاز و مضخات تجهيز البانزين و ساحة لتجهيز النفط الابيض + خزانات وقود سعة ٥٤٠٠٠ لتر .٢ . في المشروع منظومة اطفاء حريق + غرفة مولدة مع خزان .٣ . يحتوي ي المشروع على بناية ادارة و حدائق و شوارع .</p>
١٠٠٠٠٠٠٠	١٠ أولك	٩٨م												
٩	مجمع الزهراء السكني	الامارات العربية	شركة أي أي عجمان المحدودة	33	آذار--01 ١١	سكني	طريق ديوانية - نجف	٢٢٢٠٠٠٠٠	187000000	قطاع سكني	<p>١ . يحتوي ي المشروع على نوعين من الوحدات افقي وعمودي بعدد (١٠٨٤) وحدة الافقي ٨٤٤ وحدة سكنية بـ ٣ نماذج من المساحات (٢٤٠٠م^٢) و ٢٣٠٠م^٢ و (٢٢٠٠م^٢)</p>			

													<p>العمودي ٢٠ عمارة سكنية ب ٣ طوابق وكل طابق يحتوي على ٤ شقق . ٢. يحتوي ي على مسجد عدد ١ و سوق تجاري عدد ٣.٣. يحتوي ي المشروع ٣ مدارس + روضة و مركز صحي عدد ١ ٤. - مبنى ادارة عدد/١</p>
١٠	مجمع الشروق السكني	عراقية	عبد الكريم هاتف صبر	23	أذار--29 ١٠	سكني	الديوانية / حي التقيّة	١١	٦	٠	21240000	قطاع سكني	<p>-- يحتوي المشروع على نودجين - شقق سكنية ب ٦ عمارات ب ٦ طابق ب ٤ شقق فيصبح اجمالي ١٤٤ شقة - عمارات تجارية ٧ عمارة ب ٣ طابق</p>
١١	مجمع الشامية السكني	عراقية	شركة اعمار بغداد وشركة الدانوب	38	أيار--01 ١٢	سكني	الديوانية / قضاء الشامية	٦٩	٢٠	٩٢	48168000	قطاع سكني	<p>١. يضم المشروع ٤٢٨ دار بمساحة اجمالية ٢٠٠ م٢ و مساحة البناء ٢م١٣٠ ٢. يحتوي المشروع على مسجد عدد ١ و سوق تجاري عدد ١ ومبنى ادارة عدد ١ ٣.</p>

										يضم المشروع مدارس عدد ٢ و رياض اطفال عدد ١.			
١٢	مدينة السلام السكنية	عراقية	شركة كلاله لاستثمار والتطوير العقاري المحدودة	44	05- حزيران- ١٣	سكني	الديوانية -طريق النجف	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="884 207 1097 710">١٣٧</td> <td data-bbox="683 207 884 710">١٧</td> <td data-bbox="481 207 683 710">٧٥</td> </tr> </table>	١٣٧	١٧	٧٥	68095356	١. يتكون المشروع من ٥٥٠ دار بالمساحات ٢٠٠،٣٣٥،٢٥٠، ٢٢٧ و عدة نماذج اكبر من ٢م٢٠٠. ٢. يضم المشروع مسجد عدد ١ و سوق عدد ١. ٣. يحتوي المشروع ٢ مدارس و مركز صحي عدد ١ +مروضة واحدة-بنائية ادارة/١
١٣٧	١٧	٧٥											
١٣	معمل الاصيل لجمع وتكرير الزيوت المستعملة	عراقية	رسول خيرى حسين	29	30- تشرين الثاني- ١٠	صناعي	الديوانية / قرب الخط السريع	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="884 901 1097 1404">٤</td> <td data-bbox="683 901 884 1404">٠</td> <td data-bbox="481 901 683 1404">٠</td> </tr> </table>	٤	٠	٠	400000	١. يتكون المعمل من الالات المستخدمة في تكرير الزيوت. ٢. عدد من السيارات المختصة لجمع و نقل الزيوت المستعملة. ٣. مجمع عة الادارة و ملحقاتها. ٤. طرق وشوارع داخل المشروع. ٥. الطاقة التصميمية : ٨٠٠٠٠٠ لتر/يوم (٢٤ ساعة) : الطاقة
٤	٠	٠											

١٤	معمل الورشو لإنتاج القير ومشتقاته بطريقة الأكسدة	عراقية	علي شاکر جاسم حسين الکر عاوي - عباس شاکر جاسم حسين الکر عاوي	18	22- كانون الأول-٠٩	صناعي	الديوانية / ناحية غماس	4 دونم	350017	25	١. يتكون المعمل من المعدات المستخدمة في الانتاج و المتمثلة بجزئين رئيسيين هما : الأول- مصفى صغير يتكون من فرن و مكتفات و كولرات و جهاز تفريغ و خزانات الثاني -خزان عمودي مخصص لانتاج القير السيلي . ٢. الإدار ة وملحقاتها ٣- الطاقة التصميمية ١٥٠:طن ساعة ٤- الطاقة الفعلية :
١٥	معمل اسفلت ريف الشام	عراقية	حسين علي موسى	2	07- تموز-٠٨	صناعي	الديوانية/ ناحية السنية	3 دونم	800000	34	١. يتكون المعمل من المكائن المختصة و الانتاجية ٢. الإدار ة و مرفقاتها . ٣. يوجد في المعمل مخزن للمواد الاحتياطية ٤- الطاقة التصميمية ٢٠٠:طن ساعة ٥- الطاقة الفعلية:
١٦	مجمع الامل السكني	المانية	شركة تصميم الابنية و تنسيق	48	أيار--29 ١٤	سكني	ديوانية - طريق النحف	٢٠٨ ١٧ ٢٠	14223231 8	قطاع سكني	١. يحتو

ي المشروع على نوعين من البناء - الافقي ١٠١٦ دار من طابق واحد الى طابقين - العمودي ٧٦ عمارة ب ٣٠٤ شقة ٢- يحتوي المشروع على مسجد عدد ١ وسوق عدد ١ رئيسي و ٣ صغيرة ٣- يحتوي المشروع على ٤ مدارس و مراكز صحية عدد ١ و ٢ روضة اطفال									التخطيط ذ م م				
١. يتألف المشروع من ٢٥٤ دار افقي بنماذج من مساحة ٢٥٠ الى ٣٧٥ م٢. ٢. يضم المشروع على حضانة عدد ١ وسوق عدد ١ و مسيح عدد ١ .	قطاع سكني	44625650	٨٨	١٧	٤٤	الديوانية /طريق عفك	سكني	أيار--29 ١٤	50	شركة صفي الدين للتجارة و المقاولات العامه ش م م	لبنانية	مجمع العين السكني	١٧
----- -	قطاع سكني	54863622		166دونم		الديوانية - سيد محيل	سكني	أيار--29 ١٤	49	شركة الجسور العالية للمقاولات العامه المحدودة	عراقية	قرية الاميرات السكني	١٨
عمارتين ذات طابقين تجارية تحتوي على - محال تجارية	١٥ سنة	801360	٥٢.٧ م	٦ أولك		الديوانية/ناحية السنية	تجاري	30- حزيران- ١٥	53	شركة السنية للمقاولات العامه محدودة المسؤولية	عراقية	مجمع الهدى التجاري	١٩

عدد ٢٢ كلا البنائيتين - مكاتب تجارية عدد ٤ لكلا البنائيتين													
مدينة العاب متكاملة مع مطاعم وساحات وقوف سيارات ونافورات من ضمنها العاب مائة وقاعة مناسبات وساحات خضراء	٢٠ سنة	11672200	٤	٢٠	٣٤	الديوانية/ام الخييل /الكورنيش	ترفيهي	30- حزيران- ١٥	52	شركة انوار الابتسامه للمقاولات والتجارة العامة	عراقية	الخيول الترفيهي	٢٠
مدينة العاب متكاملة مع شاليهات للزواج مع مطاعم مع قاعة مناسبات مع محلات تجارية مع نافورات ومناطق خضراء.	٢٠ سنة	25000000	٢١,٠٤	١٣	٧٧	الديوانية - ام الخييل	ترفيهي	07- كانون الثاني-١٥	54	شركة اعمار المدينة للتجارة العامة محدودة المسؤولية	عراقية	دريم لاند الديوانية	٢١
- المشروع يتكون من ٥٢٠ وحدة سكنية - نوع البناء عمودي ب ٥ طوابق - يحتوي المشروع على ١- روضة واحدة ٢- مول واحد	٢٠ سنة	44297250		٢٦ أولك	٢٦ دونم	على القطعتين ١١٣٦١٢ و ١١٣٦٢٢ م*٢ ابو الفضل	سكني	21- تموز-١٥	55	سي بي جي ميدل (ايست ش.م.ل.(أوف شور)	لبنانية	جبل عامل السكني	٢٢

٣- مسجد عدد ١١												
عمارة تجارية من ثلاث طوابق الطابق الاول والثاني مول تجاري الطابق الثالث مكاتب .	١٥ سنة	300000	٤٠ م	٢ أولك	ديوانية/مركز القضاء/ام الخيل	تجاري	23- تموز-١٥	57	شركة الاسية للمقاولات العامة التجارة العامة وللاستثمار العقاري وتجهيز ونقل وانتاج الاوكسجين	عراقية	مجمع الاسية التجاري (مجمع تجاري مع شقق سكنية)	٢٣
مشروع زراعي انتاج نباتي وحيواني (محاصيل حقلية اشجار زيتون الحوم دواجن)	٢٠ سنة	1225000	54 دونم		محافظة الديوانية	زراعي	23- تشرين الثاني-١٥	66	راضي درويش فرحان	عراقية	مزارع الدرويش	٢٤
المشروع عبارة عن مجمع سكني استثماري بواقع ١٦٤ (وحدة سكنية) وكما يلي يحتوي ٩٦ دار سكني بمساحة ٢م٣٠٠ ومساحة البناء ٢م ٢٩٧ (بواقع ٢م ١٦٦ طابقا لاركان ارضي ١٣١ ٢م للطابق الاول ونوع ثاني للبيوت الخاصة الاركان مساحتها ٢م ٣٠٠ وعدها ٨ بمساحة ٢٩٧ ٢م والطابق الارضي ١٩٦ ٢م والطابق	٢٠ سنة	30079579	٤٤.٨٦	٧	٢٥	سكني	23- تشرين الثاني-١٥	67	شركة أسا للمقاولات العامة	عراقية	مدينة لارا السكنية	٢٥

<p>الاول ١٣١ م فتكون مجموع البيوت ١٠٤ وحده سكني افقي . خمس عمارات ثلاث طوابق كل منها أي مجموعها ٦٠ وحده بمساحه ١٠٠ م٢ الارضي والاول والثاني ويحتوي المجموع على روضه ومول ومنظومة غاز وجدران البيوت من الطابوق والسقف كونكريت مسلح.</p>													
<p>ركز طبي تخصصي لطب وجراحة العيون يتكون من ثلاث طوابق من ضمنها الارضي مع كافة الخدمات الملحقه.</p>	٢٥ سنة	4174400		٨٩ م	٤ أولك	الديوانية / صوب الشامية	طبي	02- شباط-١٦	71	سيف عباس سعيدالشمري	عراقية	مركز الدكتو ر سيف الشمري لطب وجراحة العيون	٢٦
<p>يتكون من معارض سيارات حديثة وافران ومعجنات اضافة الى موقف سيارات .</p>	٢٥ سنة	15250000				الديوانية -حي الضباط	تجاري	أذار--17 ١٦	83	شركة القمة للاستثمار ش.م.م والمستثمر العراقي محمد صباح الصالح	عراقية+ عماني	الطاهر ٢	٢٧

			٧٦.٢٨	٣٧	٨								
عمارة تجارية تتكون من خمس طوابق ضمنها طابق تحت الارض مع موقف سيارات اضافة الى موقف اخر وتتضمن محلات تجارية وعيادات طبية اضافة الى مختبر.	٢٠ سنة	5168240	٦.٧ م	١٦ أولك		صوب الشامية	تجاري	28- شباط-١٦	78	شركة ذو الفقار الهندسي للمقاولات العامة	عراقية	عمارة تجارية من ثلاث طوابق	٢٨ ٢٩
محطة وقود اعتيادية لمنتوجي الكاز والبنزين مع ادارة متكاملة مع مخازن	٢٠ سنة	2400000	٥٠.٢٤	١٤	١	محافظة الديوانية	خدمي	أيار--18-١٦	88	مظفر حمزة فرحان	عراقية	محطة وقود اعتيادية	٣٠

٣١	مطار الديوانية الجديد	الامارات العربية	شركة الناصرية الكويتية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م	47	20- كانون الثاني-١٥	نقل	محافظة الديوانية	7000 دونم	420000000	سنة للمرحطة الاولى عند تنفيذ المرحلتين الثانية والثالثة وتكون مدة الاستثمار ٤٥ سنة
٣٢	مجمع اللؤلؤه التجاري	عراقية	زكي حياوي جاسم	100	28- ايلول-١٦	تجاري	الديوانية - صوب الشامية	1	2152940	٢٠ سنة عمارة تجارية بثلاث طوابق مع الطابق الارضي الاول محلات تجارية والطابق الثاني مكاتب والطابق الثالث قاعة متعددة الاغراض.
٣٣	مصنع بلاستيك للمستلزمات الطبية	لبنانية	شركة بلاستيك ش.م.م.	111	14- كانون الأول-١٦	صحي	محافظة الديوانية / النورية	15	22150000	٢٥ سنة ١- يعتبر هذا المشروع من المشاريع ذات المردود الاقتصادي الكبير بسبب ان هذه المشاريع تشغل الكثير من الايدي العاملة مما يوفر فرص عمل عديدة تعود منفعتها على المجتمع ٢- توفر مواد اساسية للمراكز الصحية والمستشفيات ٣- تقدم خدمات علاجية وصحية والتي لا يمكن انكار فوائدها الاقتصادية ٤- تزيد من وفرة في راس المال الاجنبي

بسبب تقليل الاعتماد على السلع المستوردة											
عمارة تجارية من طابقين تتألف من محلات تجارية	٢٠ سنة	1186607	٢ م 1696,54	محافظة الديوانية	تجاري	26- شباط-١٧	124	علي صلال عبدالزهره ومحمودضعي ف كاظم	عراقية	بناية تجارية (مجمع الغدالمشرق)	٣٤
مسبح الديوانية الترفيهي	٢٠ سنة			محافظة الديوانية	ترفيهي	٢٣ اذار ٢٠١٧	٢٤	شركة مجموعة الاولان للخدمات العامة محدودة المسئولية	عراقي	مسبح الديوانية	٣٥